



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NUCET
Nucet, Strada Republicii Nr.8
Tel-fax: 0259/339422,cui4687200
Email: primaria.nucet@ejbihor.ro
www.primarianucet.ro



RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELI
ORAȘ CU ORAȘ, CASA CU CASA

HOTARARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenti obiectivului de investitii “Bazin didactic de inot” din orasul Nucet.

Avand in vedere :

- referatul de aprobare nr. 317/ 2022, al Primarului orasului Nucet dl. Tuduca Mircea Adrian, in calitate de initiator;
 - raportul de specialitate nr. 325 / 2022, intocmit de catre secretarul general al orasului Nucet d-na Tira Anca Mihaiela;
 - Hotararea Guvernului nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
 - Legea nr. 50/ 2019, legea bugetului de stat pe anul 2019;
 - art. 8 si 9 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificata prin legea nr. 199/ 1997;
 - art. 35 alin (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - art. 129, alin (2), lit. d) si e) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Tinand cont de Hotararea Adunarii Generale a Asociatiilor nr. 520 din 26.11.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenti obiectivului de investitii “ Bazin didactic de inot” din orasul Nucet;
- vazand avizul: - comisiei de specialitate economico – financiara, culte si activitati social culturale, agricultura;
 - comisiei de specialitate juridica si de disciplina, invatamant, sanatate si activitati sportive, munca, familie si protectie sociala;
 - comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism, administrarea serviciilor publice furnizate.

In temeiul art. 196 alin (1), lit a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/ 2019, cu modificarile si completarile ulterioare, privind Codul administrativ,

Consiliul local al orasului Nucet,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba indicatorii tehnico – economici initiali pentru obiectivul de investitii “Bazin didactic de inot” din orasul Nucet, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotarare, parte integranta a acesteia.

Art. 2. Se aproba indicatorii tehnico – economici actualizati pentru obiectivul de investitii “Bazin didactic de inot” din orasul Nucet, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotarare, parte integranta a acesteia.

Art. 3. Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Primarul orasului Nucet prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotarare se comunica cu :

- Primarul orasului Nucet;
- Agentia de Dezvoltare Durabila a Judetului Bihor;
- Compartimentul contabilitate;
- Monitorul Oficial Local;
- Institutia Prefectului – Judetul Bihor.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Nyeste Andrei

Nr. 8
Din 28.02.2022



CONTRASEMNEAZA, SECRETAR GENERAL

Tira Anca Mihaiela

Hotararea a fost adoptata cu 11 voturi “pentru”, din totalul de 11 consilieri in functie



CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR



ADDA AGENȚIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A JUDEȚULUI BIHOR

Sediul social: Str. Aurel Lazăr, nr.13, Oradea, Jud. Bihor

Reg. special Nr.98/A/2015, CIF:35363874

HOTĂRÂREA ADUNĂRII GENERALE A ASOCIAȚILOR NR. 520 din 26.11.2021

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții
"Bazin didactic de înot" din Orașul Nucet

Subsemnatul dl. Ilie Gavril Bolojan, în calitate de Președinte al Consiliului Județean Bihor și implicit Președinte al Agenției de Dezvoltare Durabilă Bihor, conform art. 27 din Statutul Asociației.

În baza:

- art. 24 lit. a) și art. 29 – 32 din Statutul Asociației;
- art. 26 și 28 lit. u) și v) din Statut;
- Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 50/2019, legea bugetului de stat pe anul 2019;
- art. 858 – 859 și art. 885 Cod Civil;
- Hotărârii A.G.A. nr.1 din 01.02.2017;

Ținând cont de dispozițiile 91 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare Procesul – verbal al ședinței A.G.A. nr. 506 din data de 26.11.2021 prin care domnul Marcel-Emil Sas-Adăscăliții, primar al U.A.T. Marghita a fost desemnat ca și secretar de ședință, în conformitate cu prevederile art. 26 alin. (9) – (11) din Statutul Asociației,

ADUNAREA GENERALĂ A ASOCIAȚILOR HOTĂRĂȘTE:

(unanimitate de voturi)

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici inițiali pentru obiectivul de investiții "Bazin didactic de înot" din Orașul Nucet, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții "Bazin didactic de înot" din Orașul Nucet, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Agenției de Dezvoltare Durabilă a Județului Bihor prin aparatul tehnic al A.D.I. Agenția de Dezvoltare Durabilă a Județului Bihor.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Președintele A.D.I. Agenția de Dezvoltare Durabilă a Județului Bihor;
- aparatul tehnic al Agenției de Dezvoltare Durabilă a Județului Bihor;
- Consiliul Local Nucet.

PREȘEDINTE,
dl. ILIE GAVRIL BOLOJAN

Secretar de ședință,
dl. Marcel-Emil Sas-Adăscăliții



OBIECTIV:

CONSTRUIRE BAZIN DIDACTIC DE INOT IN ORASUL NUCET , JUDETUL BIHOR

Pag 1

Beneficiar:

UAT NUCET

Proiectant:

SC PROEXCO SRL

Anexa nr. 1

la Hot. AGA nr. 520 din 26.11.2021

PRESEDINTE

ILIE GAVRIL BOLOJAN

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv



Nr. cap./ subcap. deziv general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
1	2	lei	lei
		3	4
1.2	Amenajarea terenului		
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deziv general	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00
4	Investitia de baza	0,00	0,00
4.1	Constructii si instalatii	2,957,353.69	2,576,907.54
4.1.1	REZISTENTA	2,576,907.54	2,576,907.54
4.1.2	ARHITECTURA	1,004,094.39	1,004,094.39
4.1.3	INSTALATII SANITARE	876,007.37	876,007.37
4.1.4	INSTALATII CTA	47,297.81	47,297.81
4.1.5	INSTALATII CT	29,874.53	29,874.53
4.1.6	INSTALATII TEHNICE PISCINA	243,576.77	243,576.77
4.1.7	INSTALATII ELECTRICE	205,308.57	205,308.57
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	170,748.10	170,748.10
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00
4.3.1	INSTALATII CT	380,446.15	0.00
4.3.2	INSTALATII TEHNICE PISCINA	271,848.22	0.00
4.3.3	INSTALATII ELECTRICE	102,407.93	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	6,190.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	56,543.04	56,543.04
5.1.1.1	ORGANIZARE DE SANTIER	56,543.04	56,543.04
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	56,543.04	56,543.04
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
		0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)			
TVA 19 %		3,013,896.73	2,633,450.58
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		572,640.38	500,355.61
		3,586,537.11	3,133,806.19

OBIECTIV: ^ CONSTRUIRE BAZIN DIDACTIC DE INOT IN ORASUL NUCET , JUDETUL BIHOR
 Beneficiar: UAT NUCET
 Proiectant: SC PROEXCO SRL
 Executant: S.C.COSTA VOC IMPEX SRL

Anexa nr. 2
 la Hot. AGA nr. 520 din 26.11.2021

PRESEDINTE
 ILIE GAVRIL BOLOJAN

**DG - DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investitii**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	0.00	0.00	0.00

DEVIZUL GENERAL: ^ CONSTRUIRE BAZIN DIDACTIC DE INOT IN ORASUL NUCET , JUDETUL BIHOR

1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,578,883.71	679,987.90	4,258,871.61
4.1.1	[0006.1] REZISTENTA	1,261,027.37	239,595.20	1,500,622.57
4.1.1.1	[0006.1.1] REZISTENTA	1,261,027.37	239,595.20	1,500,622.57
4.1.2	[0006.2] ARHITECTURA	1,246,824.23	236,896.60	1,483,720.83
4.1.2.1	[0006.2.1] ARHITECTURA	1,246,824.23	236,896.60	1,483,720.83
4.1.2.2	[0006.2.2] NCS ARHITECTURA	0.00	0.00	0.00
4.1.3	[0006.3] INSTALATII SANITARE	56,383.19	10,712.81	67,096.00
4.1.3.1	[0006.3.1] INSTALATII SANITARE	56,383.19	10,712.81	67,096.00
4.1.4	[0006.4] INSTALATII CTA	37,643.23	7,152.21	44,795.44
4.1.4.1	[0006.4.1] INSTALATII RETELE APA - CANAL	37,643.23	7,152.21	44,795.44
4.1.5	[0006.5] INSTALATII CT	366,986.85	69,727.50	436,714.35
4.1.5.1	[0006.5.1] INSTALATII IN CENTRALA TERMICA	89,018.44	16,913.50	105,931.94
4.1.5.2	[0006.5.2] INSTALATIE DE VENTILATIE	190,337.77	36,164.18	226,501.95
4.1.5.3	[0006.5.3] INSTALATII DE INCALZIRE	87,630.64	16,649.82	104,280.46
4.1.6	[0006.6] INSTALATII TEHNICE PISCINA	194,032.59	36,866.19	230,898.78
4.1.6.1	[0006.6.1] INSTALATII SANITARE PISCINA	176,421.65	33,520.11	209,941.76
4.1.6.2	[0006.6.2] INSTALATII SANITARE MONTAJ UTILAJE	17,610.94	3,346.08	20,957.02
4.1.7	[0006.7] INSTALATII ELECTRICE	201,259.95	38,239.39	239,499.34
4.1.7.1	[0006.7.1] INSTALATII ELECTRICE INTERIOARE	128,753.14	24,463.10	153,216.24
4.1.7.2	[0006.7.2] ILUMINAT EXTERIOR	15,301.09	2,907.21	18,208.30
4.1.7.3	[0006.7.3] INSTALATIA DE DETECTIE SI SEMNALIZARE	36,484.81	6,932.11	43,416.92
4.1.7.4	INCENDIU [0006.7.4] INSTALATIA DE PARATRAZNET SI PRIZA DE PAMINT	20,720.91	3,936.97	24,657.88
4.1.8	[0006.9] NCS, ZID DE SPRIJIN	214,726.30	40,798.00	255,524.30
4.1.8.1	[0006.9.1] NCS, ZID DE SPRIJIN	214,726.30	40,798.00	255,524.30
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	595,028.90	113,055.49	708,084.39
4.3.1	[0006.5] INSTALATII CT	411,270.24	78,141.35	489,411.59
4.3.1.1	[0006.5] LISTA DE UTILAJE - INSTALATII CT	411,270.24	78,141.35	489,411.59
4.3.2	[0006.6] INSTALATII TEHNICE PISCINA	176,816.97	33,595.22	210,412.19
4.3.2.1	[0006.6] LISTA UTILAJE - PISCINA	176,816.97	33,595.22	210,412.19
4.3.3	[0006.7] INSTALATII ELECTRICE	6,941.69	1,318.92	8,260.61
4.3.3.1	[0006.7] INSTAL ELECTRICE	6,941.69	1,318.92	8,260.61
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		4,173,912.61	793,043.40	4,966,956.01
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	57,840.94	10,989.78	68,830.72
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	57,840.94	10,989.78	68,830.72
5.1.1.1	[0006.8] ORGANIZARE DE SANTIERS	57,840.94	10,989.78	68,830.72
5.1.1.1.1	[0006.8.1] ORGANIZARE DE SANTIERS	57,840.94	10,989.78	68,830.72
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00

DEVIZUL GENERAL: ^ CONSTRUIRE BAZIN DIDACTIC DE INOT IN ORASUL NUCET , JUDETUL BIHOR

1	2	3	4	5
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		57,840.94	10,989.78	68,830.72
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,231,753.55	804,033.17	5,035,786.72
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,636,724.65	690,977.67	4,327,702.32
Beneficiar.		Executant,		