



HOTARARE

privind aprobarea Actului aditional nr. 4 la contractul de inchiriere nr. 1942/ 21.08.2008, avand ca obiect terenul in suprafata de 100 mp. situat in orasul Nucet, str. Magurei (deasupra bazinului de apa), domeniul public.

Avand in vedere :

- referatul de aprobare nr. 3415/ 2023, intocmit de catre initiatorul proiectului de hotarare, Primarul orasului Nucet,
- raportul de specialitate nr. 3414/ 2023 intocmit de catre d-na Gramada Codruta, consilier superior in cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Nucet, prin care se propune aprobarea actului aditional nr. 4 / 2023 la contractul de inchiriere nr. 1942/ 21.08.2008 , avand ca obiect terenul in suprafata de 100 mp. situat in orasul Nucet, str. Magurei (deasupra bazinului de apa), domeniul public;
- in conformitate cu prevederile art. 12 – 16 din Legea nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si prevederile art. 861 alin. (3) din Noul cod civil,
- vazand avizul: - comisia de specialitate economico – financiara, culte si activitati social culturale, agricultura
- comisiei de specialitate juridica si de disciplina, invatamant, sanatate si activitati sportive, munca, familie si protectie sociala;

In temeiul art. 196, alin (1), lit. a) si art. 197, art. 198, alin (1) si (2) si art. 200 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,
Consiliul local al orasului Nucet,

HOTARASTE :

Art. 1. (1) Se aproba Actul aditional nr. 4 la contractul de inchiriere nr. 1942/ 21.08.2008 inchiriere efectuata in favoarea S.C. RCS & RDS, prin care se aproba prelungirea inchirierii suprafetei de teren de 100 mp. situate in orasul Nucet, str. Magurei (deasupra bazinului de apa), domeniul public.

(2) Celelalte prevederi ale contractului raman neschimbate.

Art. 2. Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza conducerea Primariei orasului Nucet.

Art. 3. Prezenta hotarare se comunica cu :

- Primarul orasului Nucet;
- biroul contabilitate;
- Monitorul Oficial Local;
- dosar;
- Institutia Prefectului – judetul Bihor.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Nyeste Andrei








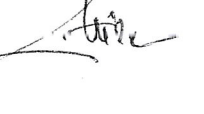
CONTRASEMNEAZA, SECRETAR GENERAL
Tira Anca Mihaela



Nr. 125
Din 26.09.2023

Hotararea a fost adoptata cu 8 voturi "pentru", din totalul de 9 consilieri in functie

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII
 CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI NUCET NR. 125 / 26.09.2023

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura
1.	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate absoluta	<u>26, 09, 2023</u>	
2.	Comunicarea catre primar	<u>26, 09, 2023</u>	
3.	Comunicarea catre prefectul judetului	<u>27, 09, 2023</u>	
4.	Aducerea la cunostinta publica	<u>27, 09, 2023</u>	
5.	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	<u>- / - / -</u>	
6.	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice dupa caz	<u>26, 09, 2023</u>	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
PRIMĂRIA ORAȘULUI NUCET
Nucet, Strada Republicii Nr.8
Tel-fax: 0259/339422,cui4687200
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro
www.primarianucet.ro



Nr. 3416 Din 25.09.2023

Referat de aprobare

Avand in vedere solicitarea companiei RCS &RDS Bucuresti, identificata prin CUI 588716, inregistrata la ORC Bucuresti sub nr. J40/ 12278/ 1994 cu sediul in Bucuresti, str. Dr. Staicovici, nr. 73 – 75, Cladire Forum 2000, Faza I, etaj 2, sector 5, privind prelungirea termenului contractului de inchiriere nr. 1942/ 21.08.2008 avand ca obiect de inchiriere a 100 mp. teren situat langa bazinul de apa din localitatea Nucet in vederea amplasarii unui echipament de telefonie mobile. Respectiva suprafata de teren a fost inchiriata prin licitatie publica in conformitate cu prevederile legale, nu se afla in stare de faliment sau lichidare judiciara si are achitata la zi contravaloarea chiriei si a celorlalte taxe la bugetul local.

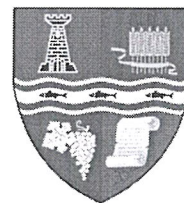
Fata de cele prezentate mai sus propun Consiliului local al orasului Nucet aprobarea prelungirii contractului mai sus mentionat pe o perioada de 5 ani.

*Primar,
Tuduce Mircea Adrian*





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
PRIMĂRIA ORAȘULUI NUCET
Nucet, Strada Republicii Nr.8
Tel-fax: 0259/339422,cui4687200
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro
www.primarianucet.ro



Nr. 3.414 din 25.09.2023

R A P O R T,

către

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NUCET

Urmare a solicitării companiei **RCS & RDS București**, identificată prin **CUI.5888716**, înregistrată la ORC București sub nr. **J40/12278/1994** cu sediul în București, str.Dr. Staicovici, nr.73-75, Cladire Forum 2000, Faza I, etaj 2, sector 5, în ceea ce privește prelungirea termenului contractului de închiriere nr.**1942/21.08.2008** având ca obiect închirierea a **100 mp. teren** situat lângă bazinul de apă din localitatea Nucet în vederea amplasării unui echipament de telefonie mobilă , solicit Consiliului Local al Orașului Nucet emiterea unei hotărâri privind prelungirea acestui contract pentru o perioadă de 5 ani.

Menționez că respectiva suprafață de teren a fost închiriată prin licitație publică în conformitate cu prevederile legale, nu se află în stare de faliment sau lichidare judiciară și are achitată la zi contravaloarea chiriei și a celorlalte taxe la bugetul local.

Intocmit:Consilier:
Grămadă Codruța

NUCE1,25.09.2023 GC.,2 ex



ACT ADITIONAL NR. 4
La Contractul de locatiune 1942/ 21august 2008

I. Partile contractante:

Primaria orasului Nucet, cu sediul pe str. Republicii, nr 8, jud Bihor, tel/fax 0259/339422, cod fiscal 4687200, reprezentata prin Primarul orasului Nucet, dl Tудuce Mircea Adrian, in calitate de locator,

si
Societatea RCS & RDS SA, cu sediul in Bucuresti, str. Dr. Staicovici nr. 73-75, Cladire Forum 2000, Faza I, etaj 2, sector 5, inregistrata la ORC Bucuresti sub nr. J40/12278/1994, CUI 5888716, reprezentata legal prin dl Nelu Dumea – Director Regional, in calitate de locatar

Partile au convenit de comun acord sa prelungeasca termenul de valabilitate a Contractului de **INCHIRIERE nr. 1942**, dupa cum urmeaza:

Art.1 Se prelungeste durata contractuala pana la data de **1.12.2028**. Ulterior acestei date prelungirea termenului contractual se va realiza prin semnarea de catre parti a unui nou act aditional.

Prezentul act aditional s-a semnat astazi, _____, in 2 exemplare originale, cate un exemplar fiecarei parti dupa semnare.

Locator
PRIMARIA ORASULUI NUCET

PRIMAR,
Tудuce Mircea Adrian

Chirias(Locatar)
RCS & RDS S.A
Director Regional
Nelu Dumea

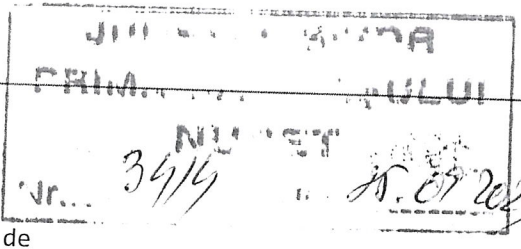
SECRETAR
Tira Anca Mihaiela

Departament juridic

SEF BIROU CONTABILITATE
ZELE ANA MARIA

Departament 3G SA

De la: "Vasile Novac" <vasile.novac@rcs-rds.ro>
 Subiect: Act aditional de prelungire chirie
 Data: Mie, Septembrie 20, 2023 12:30 pm
 Către: primaria.nucet@cjbihor.ro



Solomon
Buna ziua!

Atasat actul aditional pt prelungire chirie spatiu antena de telecomunicatii.

Va Multumesc!

--
 Conținutul acestui e-mail și orice fișier atașat sunt destinate exclusiv destinatarului și pot conține informații confidențiale și/sau privilegiate protejate legal de orice dezvăluire. Dacă nu sunteți destinatarul acestui e-mail sau reprezentantul acestuia sau dacă acest e-mail v-a fost adresat din greșeală, vă rugăm să ne semnați acest aspect la office@rcs-rds.ro și să ștergeți e-mail-ul împreună cu orice fișier. Dacă nu sunteți destinatarul conținutului, vă este strict interzisă orice utilizare, diseminare, copiere sau stocare a acestui mesaj sau a fișierelor atașate acestuia.

Vasile Novac
 Coordonator
 Tehnic-Z Beius

RCS & RDS S.A.
 Str. Samuil Vulcan nr -, Beius
 Tel: +40 359 400 475
 Mob: +40 770 059 396
 Web: <https://www.digiromania.ro>

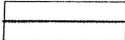
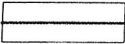
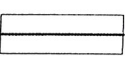
The content of this e-mail and any attachments are intended solely for the addressee(s) and may contain confidential and/or privileged information and may be legally protected from disclosure. If you are not the intended recipient of this message or its/their agent or if the message has been addressed to you by error, please alert us at office@rcs-rds.ro and delete the e-mail and any attachments. If you are not the intended recipient, any use, dissemination, copying or storage of this message or its attachments is strictly prohibited.

A tașamente:

untitled-[1.2].html	
Dimensiune:	3.5 k
Tip:	text/html

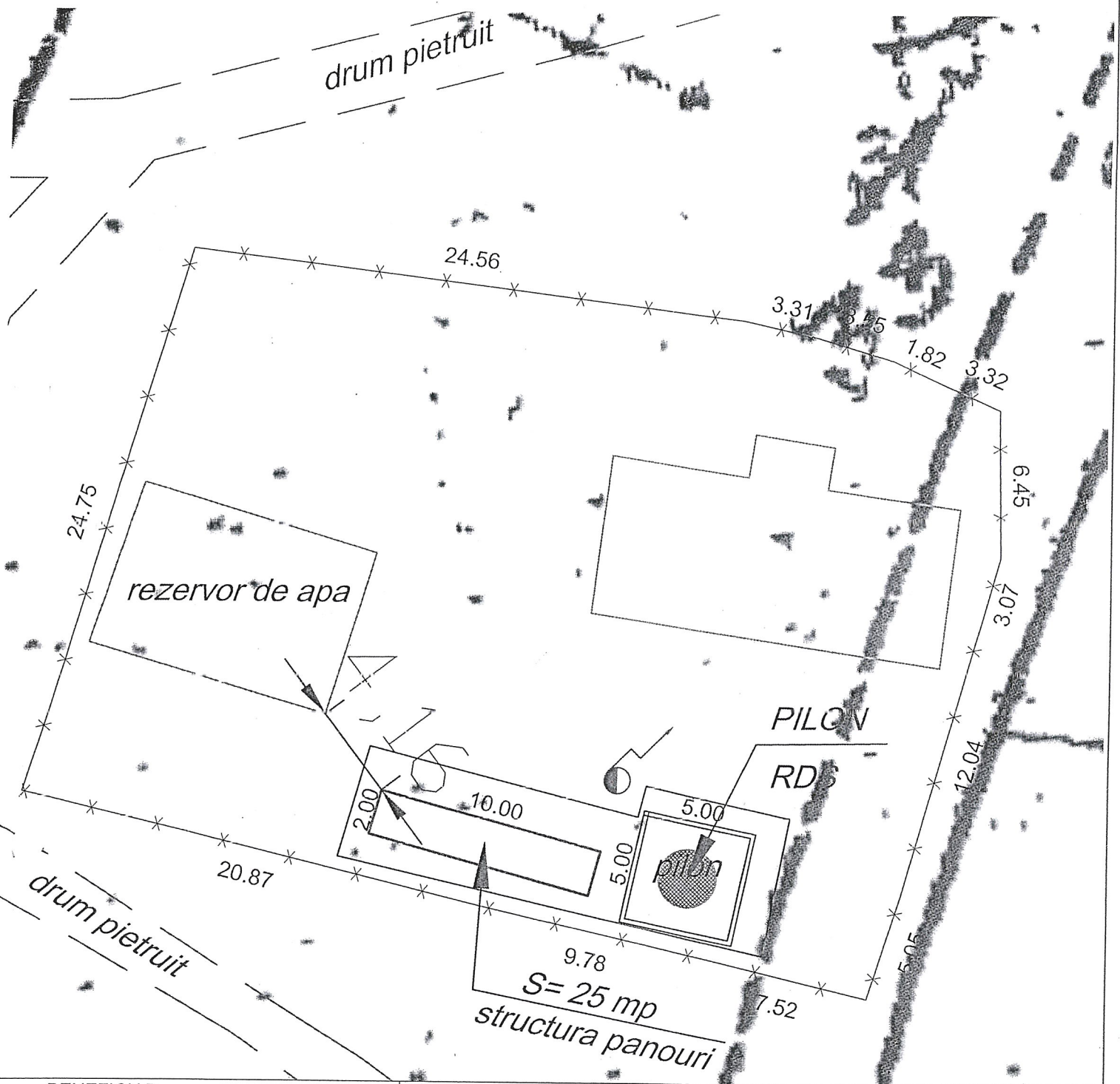
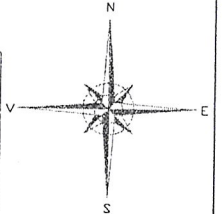
ACT ADITIONAL NR. 4 PRIMARIA NUCET.doc	
Dimensiune:	48 k
Tip:	application/msword

LEGENDA :

-  - contur RDS
-  - drum
-  - amplasament propus antena

PLAN DE SITUATIE

număr topografic	suprafața măsurată (mp)	adresa imobilului	
629/3	100	loc. Nucet, extravilan, jud. Bihor	
Cartea funciară nr.	974	Unitatea administrativ teritorială (U.A.T.)	Nucet



BENEFICIAR: RCS & RDS S.A.		PROIECT: AMPLASARE STATIE GSM "BH. 02192-Nucet"	
CONTRACTOR: RCS & RDS S.A.		AMPLASAMENT: extravilan, loc Nucet, U.A.T. Nucet, jud. Bihor	COD: BH.02192 Nucet
		PLAN: Proprietar: Primaria Nucet RCS&RDS S A -drenț de suprafață Nr. topografic 629/3	SCARA: 1:500
		DATA: 19 iunie 2023	
		Plan topografic pentru proiect tehnic, si PAC	
		Sistem de coordonate: Stereo '70, WGS'84	