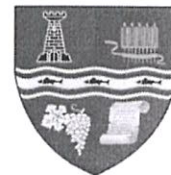




ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL NUCET

Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro



Nr. 2734 din 15. 07. 2024
Avizat, secretar general,
Tira Anca Mihaiela

Aprobat - Primar,
Tuduce Mircea Adrian



CAIET DE SARCINI

Cerintele beneficiarului în vederea atribuirii contractului de execuție lucrări pentru
"REABILITAREA TERMICĂ - GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 1,
DIN ORAȘUL NUCET, JUDEȚUL BIHOR"

INFORMAȚII GENERALE

Obiectivul - Execuție lucrări pentru proiectul "REABILITAREA TERMICĂ - GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 1, DIN ORAȘUL NUCET, JUDEȚUL BIHOR"

Amplasamentul: judetul Bihor, Oraș Nucet, strada Crișului.

Autoritatea contractantă: Oraș Nucet

I. DESCRIEREA GENERALĂ A PROIECTULUI DE INVESTIȚII

Sursa de finanțare: contractul de finanțare nr. 8652/21.01.2023 / 383/09.02.2023.

II. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Obiectul achiziției îl constituie: Execuție lucrări pentru "REABILITAREA TERMICĂ - GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 1, DIN ORAȘUL NUCET, JUDEȚUL BIHOR"

ELABORATORUL STUDIULUI - documentației tehnico-economice

Proiectant general: S.C. EXDEPRO S.R.L.

DURATA DE INDEPLINIRE A CONTRACTULUI

Durata de execuție - maxim 12 luni de emiterea ordinului de inceperea lucrarilor.

Durata totală a contractului - maxim 72 luni, valabilitatea contractului acestuia va fi de maxim 72 luni (incluzand si termenul pentru perioada de garantie acordata lucrarilor de maxim de 60 luni)

IV. CRITERII DE ATRIBUIRE A OFERTELOR

Conform prevederilor art. 187, alin. (3) din Legea 98/2016, pentru determinarea ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic în conformitate cu dispozițiile alin. (2), autoritatea contractantă are dreptul de a aplica unul dintre următoarele criterii de atribuire: a) prețul cel mai scăzut; b) costul cel mai scăzut; c) cel mai bun raport calitate-preț; d) cel mai bun raport calitate-cost. Autoritatea contractantă va aplica criteriul de atribuire cel mai bun raport calitate - pret.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL NUCET



Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422

Email: primaria.nucet@cjbihor.ro

1. Pretul ofertei

Componenta financiara

Pondere: 40%, punctaj maxim 40 puncte

Algoritm de calcul:

Modul de punctare a factorului de evaluare:

I.1. Pentru oferta cu valoarea cea mai scazuta, exprimata in lei fara tva, se acorda punctajul maxim alocat factorului de evaluare, respectiv $P(\text{financiar}) \text{ maxim} = 40$ de puncte.

I.2. Pentru o alta oferta decât cea prevazuta la lit I.1. se acorda punctajul astfel:

$$P(\text{financiar})(n) = (\text{pret minim}/\text{pret}(n)) \times 40$$

Preturile care se compara in vederea acordarii punctajului sunt preturile fara TVA declarate in Formularul de oferta

NOTĂ:

Ofertele care depășesc bugetul maxim disponibil pentru proiect vor fi respinse. Orice erori aritmetice vor fi corectate conform legislației în vigoare.

JUSTIFICARE:

Alegerea factorilor de evaluare s-a făcut ținând cont de avantajele economice pe care le pot genera aceștia într-un cadru concurențial.

S-a acordat factorului "preț" o pondere de 40% deoarece reprezintă un element important pentru contractului cu respectarea principiului eficienței economice și sociale, principiu ce este consacrat de art. 2 din Legea nr. 98/2016. "Prețul ofertei" este criteriu esențial al ofertei, asigurând achiziția de lucrări prin utilizarea eficientă a fondurilor. Pentru folosirea cât mai eficientă a bugetului autorității contractante, s-a decis ca acest criteriu să reprezinte o pondere de 40% din totalul punctajului.

Factorul de evaluare „prețul ofertei” reflectă un avantaj real și evident pe care autoritatea contractantă îl poate obține prin utilizarea lui, respectiv obținerea unui preț real prin care să se obțină o cheltuie eficientă a banilor publici. Având în vedere că autoritatea contractantă dorește să utilizeze fondurile alocate acestui proiect în cel mai eficient mod posibil s-a considerat că ponderea stabilită pentru acest factor de evaluare să fie de 40 de puncte din 100. Totodată numărul de puncte acordate sunt considerate suficiente pentru a nu conduce la distorsionarea rezultatului aplicării procedurii pentru atribuirea contractului de achiziție publică.

2. Garanția tehnică acordată lucrărilor

Componenta tehnică

Pondere: 30%, punctaj maxim 30 puncte

Oferta cu cel mai mare termen de garanție acordat lucrărilor va primi 30 de puncte.

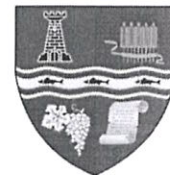
Algoritm de calcul:

Modul de punctare a factorului de evaluare:

Pentru alte durate se va utiliza formula:



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL NUCET



Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro

$PGTL_{(n)} = (GTL_{(n)} / GTL_{(cea\ mai\ mare)}) \times 30$ puncte

Unde,

$PGTL_{(n)}$ - punctajul ofertei pentru factorul de evaluare „Garantia tehnica acordata lucrarilor”

$GTL_{(cea\ mai\ mare)}$ – garantia tehnica a lucrarilor **cea mai mare**

$GTL_{(n)}$ - garantia tehnica a lucrarilor ofertata in cadrul ofertei al carei punctaj se calculeaza

Autoritatea contractată consideră un termen de garantie realist, acel termen situat între minimul de 36 luni și maximul de 60 luni. In cazul in care se acordă garantia minină de 36 luni, ofertantul nu va primi punctaj.Nici o garantie care depășește 60 luni nu va fi punctată suplimentar față de punctajul maxim aferent subfactorului de evaluare – 30 de puncte.

Termenul de garanție tehnică va fi exprimat în luni.

Garantia ofertata va fi continuta de o declaratie intocmita pe propria raspundere a ofertantului, sub sanctiunile aplicabile faptei de fals in acte publice- conform modelului din documentatia de atribuire-. “Declaratie privind garantia tehnica ofertata“

Fourte Important: Garantia acordata se va considera de la data receptiei la terminarea lucrarilor

JUSTIFICARE:

Factorul de evaluare „Garantia tehnică acordată lucrărilor” reflectă un avantaj real și evident pe care autoritatea contractantă îl poate obține prin utilizarea lui, respectiv obținerea unui termen cat mai îndelungat pentru garanția lucrărilor executate si sa poata fi respectate astfel incat sa conduca la implementarea cu succes a unui proiect de interes social, in acelasi timp.

Prin utilizarea acestui factor ofertantii vor fi obligati să ofere lucrărilor o garanție cât mai îndelungată, astfel în cazul unor lucrări executate defectuos, repararea cestora să fie în cadrul garanției.

Având în vedere că autoritatea contractantă dorește să utilizeze fondurile alocate acestui proiect în cel mai eficient mod posibil, s-a considerat că ponderea stabilită pentru acest factor de evaluare să fie mai mare decât pretul ofertei, respectiv 30 puncte din 100. Totodată numărul de puncte acordate sunt considerate suficiente pentru a nu conduce la distorsionarea rezultatului aplicării procedurii pentru atribuirea contractului de achiziție publică.

3. Termenul de execuție a lucrărilor

Componenta tehnică

Pondere: 30%, punctaj maxim 30 puncte

Oferta cu cel mai scurt termen de execuție va primi 30 de puncte.

Algoritm de calcul:

Modul de punctare a factorului de evaluare:

Pentru alte durate se va utiliza formula:



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL NUCET



Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422

Email: primaria.nucet@cjbihor.ro

$PTE_{(n)} = (TE_{(n)} / TE_{(cea\ mai\ mare)}) \times 30$ puncte

Unde,

$PTE_{(n)}$ - punctajul ofertei pentru factorul de evaluare „**Termenul de executie a lucrarilor**”

$TE_{(cea\ mai\ mare)}$ – termenul de executie cel mai mare a lucrarilor

$TE_{(n)}$ - termenul de executie cel mai scurt se calculeaza

Autoritatea contractată consideră un termen de garantie realist, acel termen situat între minimul de 9 luni și maximul de 12 luni. In cazul in care se acordă termenul de executie minim de 9 luni, ofertantul va primi punctajul maxim. Pentru declararea termenului de executie sub 9 luni nu se va acorda punctaj suplimentar. Pentru orice alt termen prevazut între 9-12 luni se va acorda punctajul de mai sus. Pentru un termen mai mare de 12 luni oferta va fi considerată neconformă. Termenul de executie se va exprima in luni.

JUSTIFICARE:

Factorul de evaluare „Termenul de execuție a lucrărilor” reflectă un avantaj real și evident pe care autoritatea contractantă îl poate obține prin utilizarea lui, respectiv obtinerea unui termen cat mai scurt pe executia lucrărilor .

Prin utilizarea acestui factor ofertantii vor fi obligati să ofere un termen de executie cat mai scurt, astfel incat autoritatea contractanta sa finalizeze cat mai repede implementarea proiectului.

Având în vedere că autoritatea contractantă dorește să utilizeze fondurile alocate acestui proiect în cel mai eficient mod posibil, s-a considerat că ponderea stabilită pentru acest factor de evaluare să fie egal cu garantia tehnica acordata lucrarilor, respectiv 30 puncte din 100. Totodată numărul de puncte acordate sunt considerate suficiente pentru a nu conduce la distorsionarea rezultatului aplicării procedurii pentru atribuirea contractului de achiziție publică.

V. ETAPELE PRINCIPALE DE DESFĂȘURARE A CONTRACTULUI

1. Începerea lucrărilor după transmiterea ordinului de începere a lucrărilor de către beneficiar;
2. Execuția lucrărilor, conform graficului de eşalonare a lucrărilor folosind materialele cu caracteristicile precizate în oferta realizată conform documentației tehnico-economica elaborata de proiectant;
3. Recepția lucrărilor conform legislației în vigoare; cu respectarea fazelor determinante aferente programului de control avizat de ISC.

VI. PROPUNEREA TEHNICĂ

Propunerea tehnica va fi întocmita si prezentata astfel încât sa asigure posibilitatea verificarii corespondentei acesteia cu proiectul tehnic cu mentionarea punctuala, concisa si clara a modului de indeplinire a tuturor cerintelor solicitate prin documentatia de atribuire si va contine:



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL NUCET



Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro

1. Prezentarea modului de realizare a lucrarilor si tehnologiile aplicate

In mod obligatoriu se va face o descriere detaliata a organizarii, metodologiei si a planului de lucru conceput pentru realizarea contractului. Vor fi descrise explicit activitatile si sarcinile concrete ce vor fi incredintate personalului implicat in indeplinirea contractului.

Propunerea tehnica va cuprinde obligatoriu fara insa a se limita la acestea, in stricta corespondenta cu prevederile caietului de sarcini, urmatoarele:

A. Proceduri tehnice de executie care sa acopere toata plaja de lucrari/operatiuni necesare in executia contractului, pe obiecte, pentru toate categoriile de lucrari ce se vor executa; care vor trebui sa fie adaptate exact la cerintele si cantitatile din PT, nefiind acceptate proceduri/instructiuni de executie cu caracter general, si vor trebui sa cuprinda la nivel minimal:

- a) descrierea completa a metodelor pe care ofertantul va intentiona sa le utilizeze in cadrul executiei lucrarilor;
- b) resursele umane (personal si instalatii/echipamente);
- c) descrierea completa a tehnologiei propuse pentru solutiile propuse;
- d) Declaratie privind termenul de garantie acordat lucrarilor executate.

B. Metodologia si planul de lucru conceput pentru executia lucrarilor pentru toate activitatile prezentate prin graficul de executie (detaliere grafic de executie), surprinzand succesiunea exacta a activitatilor, precum si intervalele de timp in care Ofertantul propune sa fie efectuate lucrarile. Aceasta descriere detaliata va contine, dupa caz si planul de lucru cu asociatii/subcontractantii in raport cu eventualele activitati care urmeaza sa fie derulate de catre fiecare asociat/subcontractant in parte.

2. Grafic de executie a lucrarilor si diagrama Gantt succesiunea tehnologica de realizare a lucrarilor, ordinea si derularea in timp a activitatilor pe care ofertantul propune sa le indeplineasca pentru realizarea lucrarilor, in special:

- lucrarile permanente si temporare ce urmeaza sa fie executate,
- activitatile de interfatare cu lucrarile existente si operarea acestora, dupa caz;
- secventierea, derularea in timp si durata testelor, cu evidentierea clara a activitatilor incluse in procesele de asigurare, respectiv de control al calitatii, conform legislatiei specifice corespunzatoare obiectului contractului;
- denumirea activitatilor si subactivitatilor aferente, durata acestora, cu evidentierea punctelor cheie (jaloanele) in executia contractului;
- drumul critic clar identificat in planificarea activitatilor.

Graficul Gantt de executie a lucrarilor nu va contine si valori.

In grafic se vor include si reperele/jaloanele critice (milestones) care va reprezenta, in fapt, programarea activitatilor de executie, detaliind urmatoarele: operatiuni componente, date exacte, alocarea specifica a unor resurse umane si materiale, utilaje, etc.

Jaloanele de monitorizare (milestones) vor arata clar momentul finalizarii etapelor cheie de pe drumul critic al proiectului (demararea lucrarilor, fazele determinante, testarea, receptia, etc.). Se impune, de asemenea, evidentierea in grafic a aportului planificat pentru fiecare membru al societatii mixte/consortului de firme, daca este cazul, precum si implicarea



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL NUCET



Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422

Email: primaria.nucet@cjbihor.ro

eventualilor subantreprenori (in ceea ce priveste activitatileintreprinse, planificarea exacta a acestora, etc.).

Tehnicile de planificare cum ar fi tehnica evaluarii repetate a programului, metoda potentialelor, metoda diagramelor de precedenta, tehnica evaluarii grafice repetate a programului (Se va prezenta una dintre aceste tehnici de planificare), insotite de graficul Gantt explicat pe toatecomponentele sale, incluzand consumurile cu mâna de lucru, materiale, consumurile privind

transporturile si consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii.

3. Descrierea organizarii de santier

Se vor furniza detalii pentru Organizarea de santier propusa, aratând pozitia diverselor facilitati de care dispune ofertantul (birouri/cazare /unitati / laboratoare / etc) si functiile / operatiunilor care urmeaza sa fie efectuate pe santier.

4. Prezentarea modalitatii de asigurare a accesului la specialistii necesari si obligatorii în vederea verificarii nivelului de calitate corespunzator cerintelor fundamentale aplicabile lucrarilor cuprinse în obiectul contractului, în conformitate cu prevederile Legii 10/1995 si a altor legi incidente.

Se va prezenta structura organizationala prevazuta de catre ofertant in scopul executiei lucrarilor in cadrul careia se va ilustra,structura organizationala pe care a prevazut-o in vederea implementarii acestui contract, incluzand personalul de pe santier,asistenta a sigurata de birourile centrale, personalul administrativ si auxiliar etc. (inclusiv subantreprenorii). Aceasta se va realiza prin prezentarea unei organigrame cuprinzatoare care sa identifice in mod clar tot personalul si echipamentele pe care ofertantul intentioneaza sa le utilizeze la realizarea lucrarilor. Aceasta organigrama va include si o descriere a rolurilor si responsabilitatilor intregului personal implicat in indeplinirea contractului precum si liniile de comunicare dintre membrii echipei. *De asemenea pentru prezentarea modalitatii de acces la specialisti se vor depune documente din care sa reiasa efectiv modalitatea de acces (ex. declaratie de dipsonibilitate, CIM etc). Pentru verificarea nivelului de calitate corespunzator cerintelor fundamentale aplicabile lucrarilor cuprinse în obiectul contractului, în conformitate cu prevederile Legii 10/1995 si a altor legi incidente se vor prezenta documente justificative (ex. diplome, certificari, etc) care sa ateste calificarea necesara in vederea executarii lucrarilor. Este obligatoriu ca societatea ofertantă si personalul propus să dețină toate acreditările/atestare necesare îndeplinirii obiectului contractului, respectiv pentru execuția lucrărilor de instalații electrice, etc., dacă este cazul în conformitate cu legislația aplicabilă în vigoare.*

5. Planul de Asigurare a Calitatii lucrarilor

Planul de Asigurare a Calitatii pentru executarea lucrarilor, care trebuie sa cuprinda pentru fiecare categorie de lucrari cel putin:

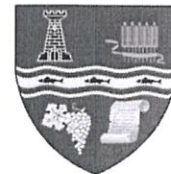
- Prezentarea generala a lucrarii;
- Descrierea sistemului calitatii, inclusiv lista procedurilor aferente sistemului calitatii (P.S.) aplicat la lucrarile prevazute în Caietul de sarcini;
- Program al calitatii, verificari si încercari, continând metodologia detaliata pentru executia testelor si verificarilor de calitate pentru lucrarile executate pe faze determinante de executie;



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL NUCET

Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422

Email: primaria.nucet@cjbihor.ro



6. Declarație pe proprie răspundere din care să reiasă că se vor respecta condițiile de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări (formularul nr. 7).

Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de muncă și protecția muncii, securității și sănătății în muncă, se pot obține de la Inspectoratul Muncii sau pe site-ul <http://www.inspectmun.ro/legislatie/legislatie.html>

7. Ofertantul va prezenta model contract însoțit și, după caz, propuneri pentru modificarea sau amendarea clauzelor contractuale, pe care autoritatea contractantă le poate accepta sau nu. Propunerile pentru modificarea sau amendarea clauzelor contractuale vor fi supuse dezbaterii doar dacă acestea se solicită în termenul destinat solicitărilor de clarificări privind documentația de atribuire.

8. Angajamentul ofertantului de a nu subcontracta execuția lucrărilor ulterioare emiterii dispoziției de începere lucrări fără acceptul autorității contractante, către operatori economici care nu au fost nominalizați ca fiind subcontractanți de specialitate în cadrul ofertei în alte condiții decât cele prevăzute la art. 119 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu cele ale art. 151 din Anexa la H.G. nr. 395/2016.

9. Acordul GDPR.

10. La momentul elaborării ofertei, executantul are obligația de trata și de a asigura în mod corespunzător conformitatea investiției cu principiul de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH – „Do No Significant Harm”), în conformitate cu Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C 58/01) și cu Regulamentul delegat (UE) al Comisiei [C (2021) 2800/3], în temeiul Regulamentului privind taxonomia (UE) (2020/852), și de a trata distinct modalitatea prin care se respectă principiul DNSH.

ÎN CADRUL PROPUNERII TEHNICE, EXECUTANTUL VA DESCRIE MODALITATEA PRIN CARE RESPECTA PRINCIPIUL DNSH, ÎN CONFORMITATE CU PROIECTUL TEHNIC. ACESTA VA DEPUNE O DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA PRINCIPIULUI DNSH, URMÂND CA PE TIMPUL EXECUȚIEI SĂ DEPUNĂ DOCUMENTE JUSTIFICATIVE.

DE ASEMENEA SE VA PREZENTA/TINE CONT DE:

1. Pe parcursul derulării execuției lucrărilor, în cazul apariției unor neconcordanțe între prevederile proiectului tehnic și situația reală de pe teren privind atât cantitățile de lucrări, precum și alte aspecte tehnice ce au putut fi previzionate în etapa întocmirii proiectului tehnic, proiectantul de specialitate va suporta integral cheltuielile lucrărilor suplimentare.
2. Ofertantul va prezenta o justificare a termenului de execuție a lucrărilor pe zile și categorii de lucrări, corelat cu legislația și normele tehnice în vigoare și resursele declarate, detaliat la nivelul operațiilor/activităților, în format de tip Grafic GANTT
3. Este recomandată vizitarea amplasamentelor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL NUCET



Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro

4. Ofertele care nu vor contine documentele solicitate in cadrul capitolului Modul de prezentare a propunerii tehnice sau nu vor respecta cerințele minime impuse prin documentația de atribuire, vor putea fi respinse de către comisia de evaluare.

VII. PROPUNEREA FINANCIARĂ

Propunerea Financiară va cuprinde prețul total ofertat, valoare fără TVA, precum și următoarele documente:

1) Formularul de Propunere Financiară (conform formularului pus la dispoziție de autoritatea contractantă), incluzând toate informațiile solicitate;

2) Documentele de fundamentare a prețului, dacă este cazul.

Ofertantul va include, în cadrul propunerii financiare, toate și orice costuri legate de:

- execuția tuturor lucrărilor prevăzute în listele de cantități din cadrul documentației de atribuire, întocmirea instrucțiunilor de întreținere și exploatare,

- protejarea mediului, conform normelor legale, precum și cele legate de refacerea cadrului natural după finalizarea lucrărilor,

- procurarea, transportul, depozitarea și punerea în operă a materialelor și echipamentelor necesare funcționării obiectului contractului, conform cerințelor impuse prin caietul de sarcini.

La elaborarea propunerii financiare, ofertantul va lua în calcul eventualele deduceri, dacă sunt sub efectul unei legi, toate cheltuielile pe care le implică îndeplinirea obligațiilor contractuale, precum și marja de profit.

Propunerea financiară va cuprinde următoarele:

1. formularul de ofertă (formularul nr. 8); lipsa formularului de ofertă reprezintă lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract;

2. centralizatorul cu lucrările executate de asociați, subcontractanți;

3. centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv (formularul F1);

4. centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte (formularul F2);

5. listele cu cantitățile de lucrări, pe categorii de lucrări (formularul F3);

6. listele cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări (formularul F4);

7. fișele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice inclusiv dotări (formularul F5);

8. Extrasele de resurse materiale, manoperă, utilaj și transport.

Formularele F1-F5, C6 și C9 completate cu prețuri unitare și valori, devin formulare pentru devizul ofertei și vor fi utilizate pentru întocmirea situațiilor de lucrări executate, în vederea decontării.

Propunerea financiară are caracter obligatoriu, din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate stabilită de către autoritatea contractantă și asumată de ofertant. Cu excepția erorilor aritmetice, astfel cum sunt acestea definite la art.134 alin. (10) din Anexa la H.G. nr. 395/2016/ art.140 alin. (9) din Anexa la H.G. nr. 394/2016, nu vor fi permise alte omisiuni, necorelări sau ajustări ale propunerii financiare. Prin erori aritmetice în sensul acestor



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL NUCET



Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422

Email: primaria.nucet@cjbihor.ro

dispoziții se înțeleg inclusiv următoarele situații: a) în cazul unei discrepante între prețul unitar și prețul total, va fi luat în considerare prețul unitar, iar prețul total va fi corectat în mod corespunzător; b) dacă există o discrepanță între litere și cifre, trebuie va fi luată în considerare valoarea exprimată în litere, iar valoarea exprimată în cifre va fi corectată corespunzător.

În vederea comparării unitare a ofertelor, se solicită ca toate prețurile să fie exprimate în cifre cu cel mult două zecimale. Niciun fel de cereri și pretenții ulterioare ale ofertantului legate de ajustări de prețuri, determinate de orice motive (cu excepția situațiilor prevăzute explicit în documentația de atribuire și/sau prin dispozițiile legale aplicabile), nu pot face obiectul vreunei negocieri sau proceduri litigioase între părțile contractante.

Propunerea financiară va fi prezentată conform Formularului nr. 8 și 9. Prețul din formularul de oferta reprezintă prețul oferit pentru achiziția executiei lucrarilor. Lipsa formularului de oferta reprezintă lipsa propunerii financiare, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract, ceea ce atrage încadrarea ofertei în categoria ofertelor inacceptabile. Propunerea financiară va conține, pe lângă formularul de oferta, și centralizatorul cu lucrarile executate de asociati, subcontractanti (Formular nr. 10).

Lipsa formularului de ofertă reprezintă lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract; Oferta are caracter obligatoriu din punct de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate. Propunerea financiară trebuie să se încadreze în limita fondurilor care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de lucrări. Prezentarea în propunerea financiară, a unui preț superior valorii fondurilor ce pot fi disponibilizate conduce la respingerea ofertei ca fiind inacceptabilă.

VIII. PERIOADA DE GARANȚIE

Perioada de garanție pentru lucrări este de minim 36 de luni de la recepția la terminarea lucrarilor.

IX. ALTE PRECIZĂRI

A.1. Cerințele beneficiarului – fac parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

A.2. În acest sens orice ofertă prezentată va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică și de calitate se înscrie în caietele de sarcini și cerințele beneficiarului. Ofertarea cu caracteristici care nu răspund celor prevăzute în Caietele de Sarcini și cerințele beneficiarului atrage descalificarea ofertantului.

A.3. Prevederile Cerintelor Beneficiarului au caracter obligatoriu și nu vor exonera ofertantul câștigător de răspunderea de a asigura calitatea lucrărilor efectuate, prin efectuarea verificărilor pe care le consideră necesare sau sunt prevăzute în standardele și normele în vigoare, privind testarea calității lucrărilor.

A.4. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietele de sarcini, prevalează prevederile caietelor de sarcini.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL NUCET



Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422

Email: primaria.nucet@cjbihor.ro

A.5. Caietele de sarcini întocmite de proiectant, Proiectul tehnic, detaliile de execuție (piese scrise și desenate), și listele de cantități atașate prezentului, din cadrul documentației tehnico-economice elaborate de proiectantul de specialitate și vizată de verificatori atestați pentru obiectivul de investiție, fac parte integrantă din aceste Cerințe.

A.6. Urmărirea și verificarea executării lucrărilor de intervenție se realizează prin diriginți de șantier și responsabili tehnici cu execuția, autorizați conform legislației în vigoare.

A.7. Situațiile de lucrări vor fi întocmite, respectând legislația în vigoare. Acestea se vor depune la sediul beneficiarului spre decontare numai după semnarea lor și de către reprezentantul legal al beneficiarului și de către dirigințele de șantier.

Întocmit,

Responsabil achiziții publice
Consilier, Sîrghie Daniela Angelica