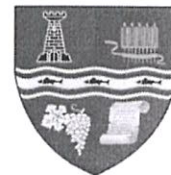




ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL NUCET

Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro



Nr. 2734 din 15. 07. 2024
Avizat, secretar general,
Tira Anca Mihaiela

Aprobat - Primar,
Tuduce Mircea Adrian



CAIET DE SARCINI

Cerintele beneficiarului în vederea atribuirii contractului de execuție lucrări pentru
"REABILITAREA TERMICĂ - GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 1,
DIN ORAȘUL NUCET, JUDEȚUL BIHOR"

INFORMAȚII GENERALE

Obiectivul - Execuție lucrări pentru proiectul "REABILITAREA TERMICĂ - GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 1, DIN ORAȘUL NUCET, JUDEȚUL BIHOR"

Amplasamentul: judetul Bihor, Oraș Nucet, strada Crișului.

Autoritatea contractantă: Oraș Nucet

I. DESCRIEREA GENERALĂ A PROIECTULUI DE INVESTIȚII

Sursa de finanțare: contractul de finanțare nr. 8652/21.01.2023 / 383/09.02.2023.

II. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Obiectul achiziției îl constituie: Execuție lucrări pentru "REABILITAREA TERMICĂ - GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 1, DIN ORAȘUL NUCET, JUDEȚUL BIHOR"

ELABORATORUL STUDIULUI - documentației tehnico-economice

Proiectant general: S.C. EXDEPRO S.R.L.

DURATA DE INDEPLINIRE A CONTRACTULUI

Durata de execuție - maxim 12 luni de emiterea ordinului de inceperea lucrarilor.

Durata totală a contractului - maxim 72 luni, valabilitatea contractului acestuia va fi de maxim 72 luni (incluzand si termenul pentru perioada de garantie acordata lucrarilor de maxim de 60 luni)

IV. CRITERII DE ATRIBUIRE A OFERTELOR

Conform prevederilor art. 187, alin. (3) din Legea 98/2016, pentru determinarea ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic în conformitate cu dispozițiile alin. (2), autoritatea contractantă are dreptul de a aplica unul dintre următoarele criterii de atribuire: a) prețul cel mai scăzut; b) costul cel mai scăzut; c) cel mai bun raport calitate-preț; d) cel mai bun raport calitate-cost. Autoritatea contractantă va aplica criteriul de atribuire cel mai bun raport calitate - pret.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘUL NUCET



Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422

Email: primaria.nucet@cjbihor.ro

1. Pretul ofertei

Componenta financiara

Pondere: 40%, punctaj maxim 40 puncte

Algoritm de calcul:

Modul de punctare a factorului de evaluare:

I.1. Pentru oferta cu valoarea cea mai scazuta, exprimata in lei fara tva, se acorda punctajul maxim alocat factorului de evaluare, respectiv $P(\text{financiar}) \text{ maxim} = 40$ de puncte.

I.2. Pentru o alta oferta decât cea prevazuta la lit I.1. se acorda punctajul astfel:

$$P(\text{financiar})(n) = (\text{pret minim}/\text{pret}(n)) \times 40$$

Preturile care se compara in vederea acordarii punctajului sunt preturile fara TVA declarate in Formularul de oferta

NOTĂ:

Ofertele care depășesc bugetul maxim disponibil pentru proiect vor fi respinse. Orice erori aritmetice vor fi corectate conform legislației în vigoare.

JUSTIFICARE:

Alegerea factorilor de evaluare s-a făcut ținând cont de avantajele economice pe care le pot genera aceștia într-un cadru concurențial.

S-a acordat factorului "preț" o pondere de 40% deoarece reprezintă un element important pentru contractului cu respectarea principiului eficienței economice și sociale, principiu ce este consacrat de art. 2 din Legea nr. 98/2016. "Prețul ofertei" este criteriu esențial al ofertei, asigurând achiziția de lucrări prin utilizarea eficientă a fondurilor. Pentru folosirea cât mai eficientă a bugetului autorității contractante, s-a decis ca acest criteriu să reprezinte o pondere de 40% din totalul punctajului.

Factorul de evaluare „prețul ofertei” reflectă un avantaj real și evident pe care autoritatea contractantă îl poate obține prin utilizarea lui, respectiv obținerea unui preț real prin care să se obțină o cheltuie eficientă a banilor publici. Având în vedere că autoritatea contractantă dorește să utilizeze fondurile alocate acestui proiect în cel mai eficient mod posibil s-a considerat că ponderea stabilită pentru acest factor de evaluare să fie de 40 de puncte din 100. Totodată numărul de puncte acordate sunt considerate suficiente pentru a nu conduce la distorsionarea rezultatului aplicării procedurii pentru atribuirea contractului de achiziție publică.

2. Garanția tehnică acordată lucrărilor

Componenta tehnică

Pondere: 30%, punctaj maxim 30 puncte

Oferta cu cel mai mare termen de garanție acordat lucrărilor va primi 30 de puncte.

Algoritm de calcul:

Modul de punctare a factorului de evaluare:

Pentru alte durate se va utiliza formula: